



Aktionärsinformation

Dezember 2024

Inhalt:

- * **Solarsiedlung Huttwil**
- * **Geschäftsverlauf Jenni Liegenschaften AG**
- * **Letzter Steuerwert per 31.12.2023**
- * **Termine 2025**
- * **Informationen Jenni Energietechnik AG**

Liebe Aktionärin, lieber Aktionär

Gerne informieren wir Sie über den Verlauf des bisherigen Geschäftsjahrs 2024.

Solarsiedlung Huttwil



Solarsiedlung Huttwil

Die Solarsiedlung nimmt immer mehr Gestalt an. Das Haus Allmendstrasse 34 (das erste von links gesehen) ist seit längerem bewohnt; es steht noch eine Wohnung zum Erstbezug für Kaufwillige bereit.

Im mittleren Haus (Allmendstrasse 36) ist die Aussenhülle praktisch fertig. Der Innenausbau ist für Jenni Energietechnik eine willkommene «Winterbüez».

Im rechten Haus (Allmendstrasse 38) begannen wir dieses Jahr mit dem Aushub. Nach der Pfahlgründung des Bodens konnte das Fundament gelegt werden. Inzwischen stehen das Kellergeschoss, die Wände des Erdgeschosses und die Einstellhalle. Der Energiespeicher kann je nach Witterung bald gesetzt werden.

Wir sind überzeugt von dieser Art des energieeffizienten Bauens und hoffen, dass wir damit Wegweiser für nachhaltiges Bauen sein können.



Dachwohnung Huttwil (5,5 Zimmer-Wohnung)

Geschäftsverlauf Jenni Liegenschaften AG

Kapitalerhöhung November 2024

Unser Versand vom September löste ein erfreuliches Echo aus. So konnte Jenni Liegenschaften AG im November eine Kapitalerhöhung von 18,1 auf 18,5 Mio Franken durchführen. In kleinen Schritten nähern wir uns dem Anliegen, die Finanzierung der Gebäude in Huttwil mit möglichst viel Eigenkapital sicherzustellen.

Der Handel mit Aktien hält sich in einem überschaubaren Rahmen. Auch während des Jahrs tätigten wir etliche Käufe und Verkäufe von Jenni Liegenschaften-Aktien. Aktien sind auch ausserhalb der Kapitalerhöhungen erhältlich. Dazu können Sie sich jederzeit bei uns melden.

Solarsiedlung Oberburg

In diesem Jahr hatten wir viele Interessenten für zwei freie Wohnungen und seit September 2024 sind wieder alle Wohnungen vermietet.

Steuerwert

Bitte bewahren Sie diese Informationen für Ihre nächste Steuererklärung auf. Der Steuerwert der Aktien (nach Steuerverwaltung des Kantons Berns) per 31.12.2023:

Brutto: Fr. 1500.00,

Netto: Fr. 1050.00 (nach Pauschalabzug)

2024 wurde eine Dividende von 3 % ausgeschüttet (brutto Fr. 30.00 je Aktie). Dividenden unterliegen der Verrechnungssteuer.

Ausblick / Termine 2025

Die nächste **Generalversammlung** wird am **Samstag, 3. Mai 2025** stattfinden.

Mitte Juni 2025 organisiert die Schweizerische Sonnenenergievereinigung SSES im Forum Jenni eine Jubiläumsveranstaltung zu 40 Jahre «Tour de Sol». Spätestens zur Generalversammlung werden wir Ihnen weitere Angaben machen können.

Wir freuen uns, Sie bei uns begrüßen zu können.

Informationen Jenni Energietechnik AG

Geschäftsverlauf Jenni Energietechnik

Der extreme Boom der letzten Jahre scheint sich abzuflachen. Wir sind aber nach wie vor sehr gut ausgelastet und realisieren gerne neue Projekte mit unseren Partnern. Bei bestehenden Anlagen sind wir gerne für unsere Kunden da und halten auch den Betrieb von in die Jahre gekommenen Solaranlagen aufrecht.

Grosse Energiespeicher für Wärmeverbünde sind weiterhin sehr gefragt. Die Verfügbarkeit von Holz für grosse Verbraucher wirkt allerdings zunehmend einschränkend.

Auch wenn bei den wirtschaftlichen Aussichten für erneuerbare Energien etwas Ernüchterung eingetreten ist, setzen wir uns mit allen Kräften für ressourcenschonende und nachhaltige Energienutzung am Werkplatz Schweiz ein. Wie immer freuen wir uns über Ihre Weiterempfehlung.



Photovoltaik (PV) und thermische-Kollektoren auf einem Dach

Verwertung von überschüssigem Photovoltaik-Strom

Als Alternative zur ganzjährigen Holzverbrennung bietet sich in den Sommermonaten die Umwandlung von überschüssigem Photovoltaik-Strom in Wärme an.

Die Kombination aus effizienter Stromerzeugung und innovativem Energiespeicher zeigt, wie die Zukunft der nachhaltigen Energieversorgung aussehen kann. Die Sonne liefert im Sommer Energie im Überfluss, welche preiswert thermisch gespeichert werden kann. Dadurch kann mehr Strom selbst genutzt werden, was Brennstoffe einspart und den Autarkiegrad erhöht.

Messepräsenz

In diesem Jahr nahm Jenni Energietechnik wieder an Messen teil, Solar Storage Zürich und Energiemesse Bern. Das rege Interesse und die vielen positiven Rückmeldungen von zufriedenen Kunden waren sehr erfreulich.

Auch im nächsten Jahr sind Events zum Bekanntmachen unserer Produkte als Teil der Lösung zur Energiewende geplant.

Im Januar stellt Jenni Energietechnik AG Innovationen für die Energiezukunft vor.



Swiss Solartank für Abwärmegewinnung aus industriellem Prozess



Energiespeichersysteme J.T. Jenni, M. Krebs, L. Hiltbrunner

Jenni Swiss made im Emmental

Öfters hören wir Stimmen, welche kaum glauben, dass Jenni Energietechnik in der Schweiz Energiespeicher fertigt. Wir sind stolz darauf, im Emmental zu produzieren und legen Wert darauf, mit Lieferanten aus Europa zusammenzuarbeiten.

Jenni Entwicklung Standort Oberburg

Jenni Energietechnik hat den Bürobereich für den Empfang und die Steuerungs- und Serviceabteilung erneuert und vergrössert, um zusätzliche Arbeitsplätze zu schaffen.

2024 konnten wir unser Team auf 85 Mitarbeitende vergrössern.

Wir sind glücklich, dass wir unsere Lehrstellen für Sommer 2025 (KV, Anlagen- und Apparatebauer, Solarmonteure) bereits an motivierte junge Leute vergeben konnten.

Wir wünschen Ihnen eine frohe Advents- und Weihnachtszeit und alles Gute im neuen Jahr.

Freundliche Grüsse

JENNI LIEGENSCHAFTEN AG
JENNI ENERGIE TECHNIK AG



Josef Jenni



Simon Blaser



Tabea Bossard-Jenni



Remo Sansoni und



Karin Jenni



Markus Halter



Josef T. Jenni

Jenni-
Mitarbeitende



Ein Teil der Belegschaft im Sommer 2024